

矿山名称： 广东省连州市龙坪镇大东山天子地矿区大理岩矿  
评估委托人：清远市国土资源局  
评估基准日：2013年2月28日  
矿业权评估师：赵建新、范俊  
评估机构：云南君信矿业权评估有限公司

附表一

广东省连州市龙坪镇大东山天子地矿区大理岩矿采矿权评估价值估算表

评估基准日：2013年2月28日

评估委托人：清远市国土资源局

金额：人民币万元

序号	项目名称	合计	评估基准日	生 产 期					
			2013年2月28日	2013年3-12月	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年1-8月
			-	0.83	1.83	2.83	3.83	4.83	5.49
1	原矿产量（万吨/年）	27.47		4.17	5.00	5.00	5.00	5.00	3.30
2	年销售收入（万元）	1510.78		229.17	275.00	275.00	275.00	275.00	181.61
3	折现系数(i=8%)		1.0000	0.9379	0.8684	0.8041	0.7445	0.6894	0.6554
4	销售收入现值	1188.23		214.94	238.81	221.13	204.74	189.59	119.03
5	销售收入现值之和	1188.23							
6	采矿权权益系数	4.30%							
7	采矿权评估价值（万元）	51.09							

评估机构：云南君信矿业权评估有限公司

矿业权评估师：赵建新、范俊

附表二

广东省连州市龙坪镇大东山天子地矿区大理岩矿采矿权评估资源储量估算表

评估基准日：2013年2月28日

评估委托人：清远市国土资源局

单位：万吨、年

范围	资源储量 类型	矿区保有 资源储量 (万吨)	(333)类型 资源量可 信度系数	评估利用 的资源量 (万吨)	设计损失 (万吨)	采矿回采 率 (%)	可采储量 (万吨)	矿石贫化 率 (%)	生产能力 (万吨/年)	评估计算 服务年限 (年)
		矿石量		矿石量	矿石量		原矿量		原矿量	
拟设矿区 范围内	333	42.19	0.70	29.53	1.48	94.00%	26.37	4.00%	5.00	5.49

评估机构：云南君信矿业权评估有限公司

矿业权评估师：赵建新、范俊

附表三

广东省连州市龙坪镇大东山天子地矿区大理岩矿采矿权评估销售收入估算表

评估基准日：2013年2月28日

评估委托人：清远市国土资源局

金额：人民币万元

序号	项目名称	单位	合计	2013年3-12月	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年1-8月
				0.83	1.83	2.83	3.83	4.83	5.49
1	生产负荷			100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	原矿产量	万吨	27.47	4.17	5.00	5.00	5.00	5.00	3.30
3	销售价格（不含税）	元/吨		55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00
4	销售收入合计	万元	1510.78	229.17	275.00	275.00	275.00	275.00	181.61

评估机构：云南君信矿业权评估有限公司

矿业权评估师：赵建新、范俊