

广东省英德市栏洞建筑用灰岩矿采矿权评估报告参数表

出让机关	清远市国土资源局	
评估委托人	清远市国土资源局	
评估机构名称	四川天地源土地资源房地产评估有限公司	
评估方法	收入权益法	
评估基准日	2012年12月31日	
技术参数	矿业权面积	矿区面积0.0291平方公里，标高+215米至+29米
	保有资源储量	(122b) 165.57万立方米
	评估利用的资源储量	165.57万立方米
	可采储量	142.88万立方米
	评估拟动用的可采储量	110万立方米
	生产规模	11万立方米/年
	评估计算年限	10年
	产品方案	建筑用灰岩矿原矿
经济参数	产品价格(不含税)	32元/立方米
	采矿权权益系数	4.40%
其他参数	折现率	8.00%
评估结果	103.93万元	

