

# 2021 年清远市住房和城乡建设局 部门决算

# 目 录

## **第一部分：清远市住房和城乡建设局概况**

- 一、部门主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门决算单位构成

## **第二部分：清远市住房和城乡建设局 2021 年部门决算表**

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

## **第三部分：清远市住房和城乡建设局 2021 年部门决算情况说明**

## **第四部分：名词解释**

## 第一部分：清远市住房和城乡建设局概况

### 一、清远市住房和城乡建设局主要职责

清远市住房和城乡建设局为市级财政全额拨款正处级行政单位，主要职责如下：

一是贯彻执行国家、省有关住房和城乡建设、人民防空工作的方针政策和法律法规，组织起草有关地方性法规、规章草案，拟订相关地方政策、发展战略及管理规定并指导实施。

二是指导和监督本市城镇住房保障工作；协同有关部门做好中央、省和市级财政住房保障资金安排并监督各地组织实施。

三是承担规范本市房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任，提出本市房地产行业发展规划和产业政策；负责本市国有土地上房屋征收的指导与监管工作；指导本市物业管理工作。

四是负责市区房屋交易、租赁的监督管理，负责清城区房屋政策的落实，指导本市房地产中介机构工作。

五是指导本市房屋建筑与市政基础设施工程（含人民防空工程，下同）的行业改革发展；负责市辖项目房屋建筑与市政基础设施工程的设计审查、工程招标投标、工程监理、质量安全、施工许可、工程造价等建设行业的管理；负责建设行业、从业人员资质管理，指导建设行业、从业人员培训工作；负责推进本市建筑节能减排和行业科技发展的职责；组织科技项目研究开发，指导建设科技成果转化推广；负责散装水泥、商品混凝土、新型墙体材料的管理工作；指导本市房屋安全鉴定工作；规范建筑市

场各方主体行为。

六是指导本市村镇建设和农村住房建设，指导小城镇和村庄人居环境的改善工作。

七是开展本市人民防空组织指挥工作，拟订城市防空方案和各项保障方案，组织人民防空演练；指导县（市、区）开展人民防空工作；组织人民防空通信、警报网建设和维护管理，实施人民防空无线电管理；开展人民防空宣传教育，普及人民防空知识和技能；推进人民防空平战结合，配合有关部门开展重大灾害和突发事件的应急救援工作；组建、训练人民防空专业队伍，战时组织城市人民开展防空袭斗争。

八是组织编制人防工程建设规划，监督人防工程的建设、开发使用与维护工作，组织单建人防工程的建设、使用与维护，指导城市地下空间开发建设中落实人民防空要求工作。

九是拟定我市建设工程消防设计审查、验收、备案抽查等相关政策；根据国家有关消防法律、法规、规章和消防技术规范、标准，按照管理权限对建设工程消防项目进行消防设计审查和非特殊工程项目消防设计的监督检查，实施建设工程竣工消防验收、验收备案及抽查；依法查处建设工程消防设计中违反消防法律、法规及技术规范的行为；依法查处施工中违反消防技术规范、标准的行为；对建设工程施工使用的消防产品和装修装饰材料依法进行监督管理；负责消防工程设计、施工、监理及技术服务单位的资格的审查、核查；建立健全建设工程消防设计审查、验收

档案。

十是承办市人民政府、上级业务主管部门交办的其他事项。

## **二、清远市住房和城乡建设局机构设置**

本部门内设 13 个机构：办公室、财务科、房地产市场管理科、房产管理科、住房保障管理科、城乡建设科、建筑市场管理科、行政审批科（清远市工程竣工验收备案办公室）、工程质量安全监督科（清远市住房和城乡建设综合行政执法支队）、科技设计科、人防科、人事科、消防科。

## **三、部门决算单位构成**

按照部门决算编报要求，纳入清远市住房和城乡建设局 2021 年部门决算编报范围的单位共 1 个，包括局本级。本部门有 4 个下属事业单位：清远市建设工程综合服务站和清远市住房保障中心、清远市房产交易中心及清远市人防（民防）指挥信息保障中心。下属单位独立编制预算、经本级财政独立批复、独立公开决算，均已在下属单位公开专栏独立公开，本报告为本级公开，不作汇总。

## 第二部分：清远市住房和城乡建设局 2021 年部门决算表

表 1

### 收入支出决算总表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	3,660.67	一、一般公共服务支出	31	6.74
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	560.63	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	50.75
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	1.41	八、社会保障和就业支出	38	479.34
	9		九、卫生健康支出	39	57.52
	10		十、节能环保支出	40	0.00

表 1

## 收入支出决算总表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	41	3,456.66
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	201.39
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00

表 1

## 收入支出决算总表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	4,222.70	<b>本年支出合计</b>	57	4,252.39
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	10,619.62	年末结转和结余	59	10,589.92
<b>总计</b>	30	14,842.31	<b>总计</b>	60	14,842.31

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

## 收入决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	4,222.70	4,221.29	0.00	0.00	0.00	0.00	1.41
201	一般公共服务支出	6.74	6.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20131	党委办公厅（室）及相关机构事务	6.74	6.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013199	其他党委办公厅（室）及相关机构事务支出	6.74	6.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
203	国防支出	50.75	50.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20306	国防动员	50.75	50.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2030603	人民防空	50.75	50.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	479.34	479.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	479.34	479.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 收入决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	4,222.70	4,221.29	0.00	0.00	0.00	0.00	1.41
2080501	行政单位离退休	284.90	284.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本 养老保险缴费支出	129.63	129.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业 年金缴费支出	64.81	64.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	57.52	57.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	57.52	57.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	57.52	57.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	3,426.96	3,425.56	0.00	0.00	0.00	0.00	1.41
21201	城乡社区管理事务	2,728.94	2,727.53	0.00	0.00	0.00	0.00	1.41
2120101	行政运行	2,183.29	2,181.88	0.00	0.00	0.00	0.00	1.41
2120199	其他城乡社区管理 事务支出	545.65	545.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 收入决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	4,222.70	4,221.29	0.00	0.00	0.00	0.00	1.41
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	9.62	9.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120804	农村基础设施建设支出	9.62	9.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	551.00	551.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121301	城市公共设施	133.35	133.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	417.66	417.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	137.40	137.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	137.40	137.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	201.39	201.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	6.39	6.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 收入决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	4,222.70	4,221.29	0.00	0.00	0.00	0.00	1.41
2210199	其他保障性安居工程支出	6.39	6.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	195.00	195.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	195.00	195.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

## 支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	4,252.39	2,944.84	1,307.55	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	6.74	0.00	6.74	0.00	0.00	0.00
20131	党委办公厅（室）及相关机构事务	6.74	0.00	6.74	0.00	0.00	0.00
2013199	其他党委办公厅（室）及相关机构事务支出	6.74	0.00	6.74	0.00	0.00	0.00
203	国防支出	50.75	0.00	50.75	0.00	0.00	0.00
20306	国防动员	50.75	0.00	50.75	0.00	0.00	0.00
2030603	人民防空	50.75	0.00	50.75	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	479.34	479.34	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	479.34	479.34	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	284.90	284.90	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	4,252.39	2,944.84	1,307.55	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	129.63	129.63	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	64.81	64.81	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	57.52	57.52	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	57.52	57.52	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	57.52	57.52	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	3,456.66	2,212.98	1,243.68	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	2,758.63	2,212.98	545.65	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	2,212.98	2,212.98	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	545.65	0.00	545.65	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	9.62	0.00	9.62	0.00	0.00	0.00

## 支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	4,252.39	2,944.84	1,307.55	0.00	0.00	0.00
2120804	农村基础设施建设支出	9.62	0.00	9.62	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	551.00	0.00	551.00	0.00	0.00	0.00
2121301	城市公共设施	133.35	0.00	133.35	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	417.66	0.00	417.66	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	137.40	0.00	137.40	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	137.40	0.00	137.40	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	201.39	195.00	6.39	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	6.39	0.00	6.39	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	6.39	0.00	6.39	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	195.00	195.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	4,252.39	2,944.84	1,307.55	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	195.00	195.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

## 财政拨款收入支出决算总表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	3,660.67	一、一般公共服务支出	33	6.74	6.74	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	560.63	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	50.75	50.75	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	479.34	479.34	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	57.52	57.52	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	3,425.56	2,864.93	560.63	0.00

## 财政拨款收入支出决算总表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	201.39	201.39	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00

## 财政拨款收入支出决算总表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	4,221.29	<b>本年支出合计</b>	59	4,221.29	3,660.67	560.63	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	523.98	年末财政拨款结转和结 余	60	523.98	523.98	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	523.98		61				
政府性基金预算财政拨 款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		63				
<b>总计</b>	32	4,745.27	<b>总计</b>	64	4,745.27	4,184.65	560.63	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	3,660.67	2,913.74	746.92
201	一般公共服务支出	6.74	0.00	6.74
20131	党委办公厅（室）及相关机构事务	6.74	0.00	6.74
2013199	其他党委办公厅（室）及相关机构事务支出	6.74	0.00	6.74
203	国防支出	50.75	0.00	50.75
20306	国防动员	50.75	0.00	50.75
2030603	人民防空	50.75	0.00	50.75
208	社会保障和就业支出	479.34	479.34	0.00
20805	行政事业单位养老支出	479.34	479.34	0.00
2080501	行政单位离退休	284.90	284.90	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	129.63	129.63	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	64.81	64.81	0.00

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	3,660.67	2,913.74	746.92
210	卫生健康支出	57.52	57.52	0.00
21011	行政事业单位医疗	57.52	57.52	0.00
2101101	行政单位医疗	57.52	57.52	0.00
212	城乡社区支出	2,864.93	2,181.88	683.05
21201	城乡社区管理事务	2,727.53	2,181.88	545.65
2120101	行政运行	2,181.88	2,181.88	0.00
2120102	一般行政管理事务	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	545.65	0.00	545.65
21205	城乡社区环境卫生	0.00	0.00	0.00
2120501	城乡社区环境卫生	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	137.40	0.00	137.40
2129999	其他城乡社区支出	137.40	0.00	137.40

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	3,660.67	2,913.74	746.92
221	住房保障支出	201.39	195.00	6.39
22101	保障性安居工程支出	6.39	0.00	6.39
2210199	其他保障性安居工程支出	6.39	0.00	6.39
22102	住房改革支出	195.00	195.00	0.00
2210201	住房公积金	195.00	195.00	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	2,144.30	302	商品和服务支出	214.83
30101	基本工资	798.16	30201	办公费	15.03
30102	津贴补贴	285.62	30202	印刷费	1.35
30103	奖金	512.71	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	20.87	30204	手续费	0.10
30107	绩效工资	0.00	30205	水费	3.41
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	129.63	30206	电费	22.92
30109	职业年金缴费	65.62	30207	邮电费	23.98
30110	职工基本医疗保险缴费	57.52	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	4.99
30112	其他社会保障缴费	0.32	30211	差旅费	8.51
30113	住房公积金	195.00	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	4.58
30199	其他工资福利支出	78.85	30214	租赁费	0.85

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	534.71	30215	会议费	0.50
30301	离休费	0.00	30216	培训费	2.26
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	2.67
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	534.71	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	3.91
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	12.91
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	34.98
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	12.99
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	3.60
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	43.65
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	11.64
			307	债务利息及费用支出	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	19.90
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	19.90
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组 织补贴	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	2679.01		公用经费合计	234.73

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

## 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9.00	0.00	5.00	0.00	5.00	4.00	6.57	0.00	3.90	0.00	3.90	2.67

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

## 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	560.63	560.63	0.00	560.63	0.00
212	城乡社区支出	0.00	560.63	560.63	0.00	560.63	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	9.62	9.62	0.00	9.62	0.00
2120804	农村基础设施建设支出	0.00	9.62	9.62	0.00	9.62	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	0.00	551.01	551.01	0.00	551.01	0.00
2121301	城市公共设施	0.00	133.35	133.35	0.00	133.35	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	0.00	417.66	417.66	0.00	417.66	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

## 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门：清远市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本部门本年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

### 第三部分：清远市住房和城乡建设局 2021 年部门决算情况说明

#### 一、2021 年度收入支出决算总体情况说明

##### （一）年度收入总体情况

清远市住房和城乡建设局 2021 年度总收入 14,842.31 万元，其中本年收入 4,222.70 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 3,660.67 万元，比上年决算数减少 826.33 万元，下降 18.4%。主要变动情况：专项经费下降，具体是减少专项市房产交易中心工作经费 817.00 万元。该单位 2020 年中完成机构改革，2021 年不再通过局机关以专项形式申请经费。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 560.63 万元，比上年决算数增加 301.32 万元，增长 116.2%。主要变动情况：一是增加了新型墙体基金返退 390.63 万元（按政策要求清退最后一批基金），二是减少了市人防空情预警系统采购项目 34.90 万元，三是延续性项目-市大型场馆建设项目购买第三方质量安全辅助监管服务费 60.00 万元，本年度变更为一般公共预算财政拨款支出。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0.00 万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入 0.00 万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入 0.00 万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入 0.00 万元，与上年决算数持平。
7. 附属单位上缴收入 0.00 万元，与上年决算数持平。
8. 其他收入 1.41 万元，比上年决算数减少 0.28 万元，下降 16.6%。主要变动情况：存量资金逐年下降，银行利息收入随之减少。

## （二）年度支出总体情况

清远市住房和城乡建设局 2021 年度总支出 14,842.31 万元，其中本年支出 4,252.39 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 2,944.84 万元，比上年决算数减少 10.73 万元，下降 0.4%。主要变动情况：本年度 2 人退休，基本工资、津贴补贴等人员经费下降。

2. 项目支出 1,307.55 万元，比上年决算数减少 492.80 万元，下降 27.4%。主要变动情况：一是一般公共预算财政拨款支出项目经费减少，主要为减少专项市房产交易中心工作经费 817.00 万元，二是政府性基金预算财政拨款支出增加 301.32 万元，其中增加了新型墙体基金返退资金 390.63 万元，同时减少了市人防空情预警系统采购项目 34.90 万元等。

3. 上缴上级支出 0.00 万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出 0.00 万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0.00 万元，与上年决算数持平。

## 二、2021 年度财政拨款收入支出总表说明

### （一）2021 年度财政拨款收入说明

清远市住房和城乡建设局 2021 年度财政拨款收入合计 4,221.29 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 3,660.67 万元，比上年决算数减少 826.33 万元，下降 18.4%；主要变动情况：专项经费下降，具体是减少专项市房产交易中心工作经费 817.00 万元。该单位 2020 年中完成机构改革，2021 年不再通过局机关以专项形式申请经费；政府性基金预算财政拨款收入 560.63 万元，比上年决算数增加 301.32 万元，增长 116.2%；主要变动情况：增加了新型墙体基金返退资金 390.63 万元，同时减少了市人防空情预警系统采购项目 34.90 万元等；国有资本经营预算财政拨款收入 0.00 万元，比上年决算数增加 0.00 万元，增长 0.0%；主要变动情况：与上年决算数持平。

## （二）2021 年度财政拨款支出说明

清远市住房和城乡建设局 2021 年度财政拨款支出合计 4,221.29 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 3,660.67 万元，比年初预算数增加 1,047.95 万元，增长 40.1%；主要变动情况：一是年中追加人员工资福利支出，包括在职人员经费及退休人员经费，二是追加专项资金，如清远市大型场馆建设项目购买第三方质量安全辅助监管服务费、清远市住房和城乡建设局办公楼全面修缮工程、2021 年委托第三方开展建筑起重机械监督抽检等专项资金共 408.29 万元；政府性基金预算财政拨款支出 560.63 万元，比年初预算数减少 2,068.17 万元，下降 78.7%；

主要变动情况：农村削坡建房风险点 2020 年和 2021 年整治费用 2629.00 万元，按预算编制要求纳入了年初预算，但该笔专项绝大多数为转移支付资金，资金由市级财政下达至县（市、区）财政，根据实际，属于我单位实际使用的资金纳入我单位的部门决算；国有资本经营预算财政拨款支出 0.00 万元，比年初预算数增加 0.00 万元，增长 0.0%；主要变动情况：与年初预算数持平。

### 三、2021 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

#### （一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

清远市住房和城乡建设局 2021 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 6.57 万元，完成预算 9.00 万元的 73.0%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0.00 万元，完成预算 0.00 万元的 100.0%；公务用车购置及运行费支出决算为 3.90 万元，完成预算 5.00 万元的 78.0%（其中：公务用车购置支出决算为 0.00 万元，完成预算 0.00 万元的 100.0%；公务用车运行费支出决算为 3.90 万元，完成预算 5.00 万元的 78.0%）；公务接待费支出决算为 2.67 万元，完成预算 4.00 万元的 66.8%。

2021 年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

#### （二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2021 年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）

费 0.00 万元，占 0.0%；公务用车购置及运行费支出 3.90 万元，占 59.4%；公务接待费支出 2.67 万元，占 40.6%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0.00 万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组 0 个、累计 0 人次。2021 年本部门没有因公出国（境）费支出。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 3.90 万元，其中：公务用车购置支出为 0.00 万元，公务用车购置数 0 辆。公务用车运行及维护支出 3.90 万元，公务用车保有量为 6 辆，主要用于机要通信用车日常运行及执法车辆开展巡查检查工作。

3. 公务接待费支出 2.67 万元，主要用于公务接待餐费，共接待国外、境外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 23 次，接待人数共 206 人。主要包括省住建厅来访开展业务检查及工作调研、县市区住建局来访交流学习等。

#### **四、其他重要事项的情况说明**

##### **（一）机关运行经费支出情况**

2021 年本部门机关运行经费支出 234.73 万元，比上年决算数增加 13.26 万元，增长 6.0%。主要增减变动情况是：办公费、业务委托费、劳务费等运行成本增加。

##### **（二）政府采购支出情况说明**

2021 年本部门政府采购支出总额 250.42 万元，其中：政府采购货物支出 34.64 万元、政府采购工程支出 115.96 万元、政

府采购服务支出 99.82 万元。授予中小企业合同金额 250.42 万元，占政府采购支出总额的 100.0%，其中：授予小微企业合同金额 250.42 万元，占授予中小企业合同金额的 100.0%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100.0%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 100.0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 100.0%。

### （三）国有资产占用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 6 辆，其中，岗位保障用车 0 辆、机要通信用车 1 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 2 辆、特种专业技术用车 3 辆、其他用车 0 辆。单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

### （四）预算绩效管理工作开展情况

绩效管理工作总体情况。根据财政预算绩效管理要求，本部门组织对 2021 年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中一级项目 0 个，二级项目 22 个，共涉及资金 736.10 万元，占一般公共预算项目支出总额的 98.6%；组织对 2021 年度清远市中心海绵城市建设评估项目费、2021 年清远市创建全国文明城市工作经费-建筑围挡公益广告刊播项目等 4 个政府性基金预算项目开展绩效自评：共涉及资金 89.39 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 15.9%。

共组织对“2021 年委托第三方开展建筑起重机械监督抽检专项资金”“建设工程消防设计文件技术审查、验收及档案管理

工作经费”等 3 个项目开展了重点绩效评价，涉及一般公共预算支出 192.99 万元，政府性基金预算支出 37.94 万元。从评价情况来看，“2021 年委托第三方开展建筑起重机械监督抽检专项资金”项目得分 98 分，评价等级为“优”；“清远市建设工程消防设计文件技术审查、验收及档案管理工作经费”得分 99 分，评价等级为“优”；“清远市中心海绵城市建设评估项目费”得分 100 分，评价等级为“优”。

组织部门整体支出绩效自评（含下属单位 0 个），涉及一般公共预算支出 0.00 万元，政府性基金预算支出 0.00 万元。部门整体支出绩效评价没有委托第三方机构具体实施。没有评价结果。

**绩效自评结果。**本部门今年没有开展部门整体支出绩效自评，但有开展重点项目绩效自评，现将重点项目自评结果公示如下：

“2021 年委托第三方开展建筑起重机械监督抽检专项资金”项目绩效自评综述：全年预算数 95.00 万元，执行数 95.00 万元，完成预算的 100.0%。项目绩效目标完成情况与效益主要是：（1）发现现场建筑起重机械存在 1590 条安全隐患与缺陷，出具检测结果、监督抽检检测工作分析总结报告。责令有关单位及时整改，消除安全隐患，有效保障建筑起重机械使用安全。（2）通过委托第三方开展专项监管抽查，有助于我单位全面摸排本地区建筑起重机械的整体质量水平和安全状况。（3）通过执法监督检查检测，发现问题，分析问题原因，明确有关主体单位责任，结合

监督管理停工和动态扣分等有力手段,对有关责任主体单位形成震慑作用和促进作用,促使其思想上重视,管理方面规范,检查到位,履职尽责,长效性地保证建筑起重机械安全。(4)有助于及时了解本地区建筑起重机械存在的共性和重点问题,加强安全监督管理的针对性、有效性,更好地发挥“导向棒”的作用。

“清远市建设工程消防设计文件技术审查、验收及档案管理工作经费”项目绩效自评综述:全年预算数 100.00 万元,执行数 97.99 万元,完成预算的 98.0%。工作经费主要包括:特殊类建设工程消防设计审查、验收、购买第三方服务;设计审查和验收档案归档、维护管理费用、现场验收、检查租车费;聘用人员、购买服务费用等。项目绩效目标完成情况与效益主要是:(1)2021 年度建设工程消防验收、消防备案覆盖率为 100.0%。(2)2021 年度房屋市政工程消防备案抽查为 50 次。(3)2021 年度房屋市政工程消防验收一次性合格率为 95.0%。(4)房屋市政工程消防验收、消防备案抽查能为本市火灾防控工作提供基本保障。(5)2021 年度处理涉及消防设施投诉信访案件为 31 宗,投诉信访案件数量比 2020 年度降低 18.0%。

“清远市中心海绵城市建设评估项目费”全年预算数 37.94 万元,执行数 37.94 万元,完成预算的 100.0%。项目绩效目标完成情况与效益主要是:根据《国务院办公厅关于推进海绵城市建设的指导意见》和《住房和城乡建设部办公厅关于开展 2021 年度海绵城市建设评估工作的通知》等相关要求,结合《清远市

中心城区海绵城市规划》的控制指标，在总结海绵城市建设已开展工作基础上，按照《海绵城市建设评价标准》的规定，经过资料收集与现状调研和部门走访阶段、编制初步方案阶段、征求意见阶段、专家评审阶段、项目验收等五个阶段工作，对清远市中心城区 21 个海绵城市管控单元进行了建设效果评估，最终于 2021 年 6 月完成评估报告编制并上报省住房和城乡建设厅。评估成果包括：评估报告文本及相关图表，评估报告内容包括自然生态格局管控、水资源利用、水环境治理、水安全保障、项目落实等方面的建设效果评估和编制有关图表。评估报告征求了相关部门和公众意见并组织了专家评审，且按照相关意见修改完善，完成率 100.0%。

以省级部门为主体开展的重点绩效评价结果。本部门 2021 年度无以省级部门为主题开展的重点绩效评价。

#### 第四部分：名词解释

**财政拨款收入：**指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

**上级补助收入：**指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

**事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**附属单位上缴收入：**指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

**其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

**使用非财政拨款结余：**指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

**年初结转和结余：**指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

**结余分配：**指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

**年末结转和结余：**指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

**基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**“三公”经费：**按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**机关运行经费：**指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。